



«УТВЕРЖДЕНО»  
приказом КГБ ПОУ ХТГИПП  
«  »    2019г.  
   У.П.Герашенко

## Порядок

### предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся жилого помещения в общежитии КГБ ПОУ ХТГИПП

#### 1. Общие положения

1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и программам профессиональной подготовки по очной форме обучения жилого помещения в общежитии.
2. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее-закон), Жилищным кодексом Российской Федерации
3. Правила внутреннего распорядка в общежитии утверждаются директором Учреждения.

#### 2. Основные условия предоставления жилых помещений

- 2.1 С каждым обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.
- 2.2. Предоставление мест в общежитии техникума (продление договоров найма) осуществляется в следующей очередности:
  - 2.2.1. Обучающиеся, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, дети-инвалиды и студенты, получающие государственную социальную помощь (согласно, предоставленных справок).
  - 2.2.2. Обучающиеся, подлежащие, по результатам очередной аттестации, переводу на второй, третий курсы и не имеющие замечаний за проживание в общежитии.
  - 2.2.3. Обучающиеся, зачисленные на первый курс техникума.
  - 2.2.4. Обучающимся, нарушавшим Правила внутреннего распорядка общежития, условия договора найма жилого помещения в общежитии, места в общежитиях техникума предоставляются после предоставления мест категориям обучающихся, указанным в пп. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3.

### **3. Порядок предоставления жилых помещений категориям обучающихся**

3.1. Для получения жилого помещения (места) в общежитии обучающиеся, имеющие право на получение жилого помещения (места) в общежитии в обязательном порядке, направляют директору техникума заявление о предоставлении жилого помещения (места) в общежитии.

3.2. На основании представленных документов директор техникума подписывает приказ о заселении в общежитие.

3.3. Вселение в общежитие осуществляется комендантом общежития на основании договора найма жилого помещения.

3.4. Наниматели жилого помещения (места) в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

3.5. Каждому нуждающемуся в жилой площади, обучающемуся по заочной форме обучения, предоставляется жилое помещение в общежитии на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации платно и при наличии свободных мест в комнатах.

3.6. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещается.

3.7. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

### **3. Права и обязанности проживающих в общежитии**

1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться предоставленной жилой площадью, коммунально-бытовыми услугами.

2. Проживающие в общежитии обязаны:

- При заселении в общежитие в течении трех дней сдать документы коменданту для временной регистрации по месту жительства.

- Строго соблюдать правила внутреннего распорядка.

- Бережно относиться к сохранности помещений, оборудования, мебели; экономно расходовать воду, электроэнергию.

- Проводить уборку мест общего пользования, спальных комнат.

- Соблюдать правила противопожарной безопасности

- При выбытии из общежития сдавать постельные принадлежности, инвентарь.

- Участвовать в мероприятиях по благоустройству помещения и территории общежития.

- Сдавать в камеру хранения личные вещи, не являющиеся предметами ежедневного пользования.